



Voor Soamus Conradus Van Bellinghen, Notaris tevens in de
 van Campenhout, arrondissement van Brussel, ten bywezen der
 wakenomere getuigen, is quom parant: Die here Carolus-
 Franciscus-Josephus-Eislenus Baron van der
 Einden d'Hooghvoest, grondrijgman, gedomiciëerd
 binnen de gemeente van Campenhout.

N^o 191. r^{ijp}.

Bail.

1^o Decembru 1845.

Delirij grefe
 au bailleur.

Welken here Comparant tekkland bij dege te verhuuren
 an Engelbertus Coosemans, pagter woonende te
 Ruyjsbuijk onder vanpuehout, alhier present u ten zynen
 behore op titel van huer aanvindende denarolgende goederen,
 alle geliquen in degeheije gemeente van Campenhout, te
 waken:

Primo. Een stuk land, vord mede met een portweg, groot
 enen hectare vijfuervijftig puehiarun, geliquen te Ruyjsbuijk en
 formierende den nummers twee hondert twintien scrubij en drij
 hondert negen (. 207 en 309.) sectie C. van den Kadaster, paelude
 westwaerts an de Dorpelstracke en noordwaerts an den Post-
 weg loopende van dege stracke naar Schilt boven en veldt.

Secundo. Een stuk land groot negenuevrijftig are an d'Wien
 Custeran, geliquen te Ruyjsbuijk wa ggesieden in de Ruyjsrijcke
 van Numero 316, sectie C. van den Kadaster, paelude noord aent
 gerdelle hie van geschiedde en gebrijkt door Poffmans, oost an
 de Dorpelstracke, zuije an het pagthof bevoone vord en kuerde
 en west an de westbuijk.

Tertio. Een hof met hofgrackten, saemen groot twintien
 scrubij are negenuevrijftig Custeran, geliquen te Ruyjsbuijk en for-
 mierende den nummers 311 en 312 sectie C. van den Kadaster, pae-
 lude noord an gemeld pagthof, oost an zuije an d' stracke en
 west an den volqueden artikel.

Quarto. Een parcelland in ruyjerd, saemen groot eenen
 hectare drijentwintig are d'pue negenuevrijftig puehiarun, geliquen te
 Ruyjsbuijk en vord an kuerde den nummers 681, 682 en 683,
 sectie D. van den Kadaster, paelude zuije an de herbaue van
 Brussel op Aerdshot, west en noord an de twee eerstvolgende

Quist begrepen de
 haeghe en fruijt.
 broomen toe behou-
 rende an d' ruyjerd.
 Paelude hie de
 verduing van hie
 worden.
 H. B. H. & Co
 J. B. v. d. M
 J. M. v. d. Schou

9^o sept. 1845

[Handwritten signature]

artikels voort aan den voorgaanden artikel.

quinto. Een Wijde groot zestig aru tweeu drombig fustiaru, gelijken te Ruijsbuck uiofende den Nummers 680, teken D. van den Kadaster, paclende noord an den Steuwig van Brussel op hauch voort an den wustbuck, Zuid in west an den voorgaanden en volgen den artikels.

Sexto. Een parcelland, oorsueden met de Meloban, groot vier hectaren tweeuugentig aru vieru dertig fustiaru, formende den Nummers 378 en 379, teken D. van den Kadaster, paclende noord aengemelden Steuwig, oost an den artikels vier en vijf, Zuid an de herbanen van Brussel op Aerschot in west an den afgaarnen Pierets.

Septimo. Een parcelland in wijde, groot acht hectaren zes aru vijftien Custiaru, aengewesen op den Kadaster teken D. Nummers 663, 664, 665 en 666, paclende noord an den Kerkweg loopende van het oorp van Ruijsbuck, oost an de Wustbuck, Zuid an de voormelden Steuwig, west an den afgaarnen Pierets, die weg loopende van dit Steuwig van het oorp in de widduwe Peter Peters.

octavo. Een stuk land groot eenu hectare vieruugentig aru vieruugentig fustiaru, formende den Nummers 650, teken D. van den Kadaster, paclende noord an den huerde in an den widduwe Woaters, oost an deze laeste, an den widduwe van Kollinghu in an den hure de Lion, Zuid aengemelden Kerkweg schijnde den den voorgaanden artikel, west an den huerde vijfde.

nono. Een stuk land groot vijf hectaren elf aru vieru vijftig fustiaru, gelijken in den wildes- caubet in deulmae huerde van Nummers 492, teken B van den Kadaster, paclende noord an Guiliam Peters, Jacobus Kijarts in de Kerk van aen puchout oost an het goed van de hure Verhuerde, Zuid an de Meloban in west an het goed van den huerde.

Alle de voorschreven gaden, tesamen uytmaekende vier ontwintig hectaren tweeu twintig aru acht tuitwintig Custiaru, worden verbaud zoo in gelijck de selve Lich tegenwoordig bewind in gelegu d'ijn, op alle hurre voet en

madulige servituten, zonder garant des jurte maats, want van
het nu oft het min zalurgha die profijt ofte schade van
die huurde, dewelke nu heeft verkland alle de gemelde goe.
derw. Zie Welte Keunen, als die tezuuwoordig in 't gebruik
hebbende, diek vergoensquide met de voormstaande Beschrei-
ving. Dit.

Dese verhuering geschiedt voor een termijn van twee
achtteu volquide Jaeren, dewelke zijn ingegane en begonst
op den dertigsten november van dezes loopquiden Jaer achtsteu
honderd vijfveerhig en dree bij volle recht Zonder voordere
auehogging. Zullen eijndique gelijken dag van die Jaer achtsteu
honderd vierveerhig, wogtaes onder reserve. Dat die hure
verhuerde en die huurde wederzijds het recht zullen hebben
van uijt dese hure te scheijden op het eynde der drij of zes eerste
Jaer van voormelden hure termijn, mits in alquels geral be-
hoorlyk optefuggen een Jaer te vorrens, voor en mits de Jaer-
lykche somme van Een duysend zes honderd
vijftig Francs, vrijgeld, dewelke den huurder sal
gehouden sijn en diek bij dese verbint te betalen alle jaeren
op den valdag, uijterlyk binnen de drij maanden daarna, in
goude ofte zilvne specien, alhier ten tijde der betaling wet-
tigue cours hebbende en niet andersints, in hande en den
woonhuise van die hure verhuerde ofte van zijnen daer toe
gemaeglijden; Bij gebrek van betaling van een Jaer pagtsomme
binnen den daer toe bepaaldeu tijde, zal dese hure bij volle recht
gebroken sijn, in dien die hure verhuerde het goed sijn, Zonder
gehouden bewijs tot een andere formaliteit dan aender
hurede seden en enkel bevel tot verlatting en onke constabereu
het gebrek van volcoming; Voorts op den volquide conditien en
lasten, dewelke den huurde sal gehouden sijn en diek verbint te
volbruygen Zonder enige vergoedenis nochte afkorting op zijnen
pagtsomme, te weten:

1. den huurder sal moechen draegen en betaelen alle hoegemende
stijke- en dorps-lasten, Zonder enige exceptie, dewelke ten tijde
van sijnen hure op de voormelde geederen, zelfs op de trucken

die, zullen uijtgaan en gereegd worden, zonder aankom tegen
wint last die houden gesteld zijn; Derogende hij huurder, huurder,
rijnde, aan alle contracten witten.

2. Die huurder zal de voor beroepse goederen in het geheel noch de
Deelen niet mogen voortsetten hunne wachte zijn recht van huur over
aan zonder schriftelijke toestemming van den zijgenaar, op straffe
van huur bract indien zulke aan den zijgenaar gelijft.

3. Die huurder zal gehouden zijn de bekkie, gras, hooi en waterloo-
pen, paalende aan de voormelde goederen, te openen en te kluis, te
retracten, wegge en bruggen te onderhouden; de kluis op te kluis,
derisfen de boomen af te doen; de riorlen te openen; de boomen
en kwad kruijs in de wijden te vernietigen; allen nieuw wege en
servituten over de gemelde goederen te belitten, als ook de gelde in
honne lissiten te houden en voort te berijden van alle boeten en
belijden, op straf van in te stam tot alle schaden en amendes,
Dae uijt te resulteren.

4. Die huurder zal jaarlijks moet doen drie korrenrijden,
den van eenen dag, met eenen waegge en vier penden, op den tijde
en tot de destinatie van die hure te huurder te bepaalen, Zonder
dat die huurder nootans zal gehouden zijn tot eenige vermeerde-
ring van huur prijs, die op tijde der korrenrijden, dewelke hem
ten tijde van zijne hure witt, zullen gevraagd geweest zijn; die
last geschat, tot de betekening der registratie recht, op vier-
-entwintig francs par sac.

5. Die huurder zal allen het stro, voortsetten kommen der voormelde
landen, moeten te huren in mest tot het redden dier, Zonder
dat van iets te mogen achten houden of verkoopen, en zal den
hure te huurder ofte den aan komenden paghet, op betekening
op uijt te huren deze hure, geacht zijn van overnemen
allen het stro en mest, tot welk die huurder alsdan nog zal
betitten en dit in proportie der voormelde landen met de ge-
lijke uijt te huren Zonder gebruikken, op last van aendeen huurder
de wende dier te betaalen volgens schatting van twee en perken
ten dien tijde der partij wederzijds te benoemen.

6. De here verhuerder reserveert zich het recht van allen tijden, op te buijten kant van de voormelde goederen, te plaatsen en te kappen alle soorten van boomen en hout-gewas, volgens zijn goeddunken; de huurder zal geen het minste gebruik hebben tot de opgaande boomen, maar zal genieten van de tranen van de boomen in het onderhout, in dien zulks berouwen word, alles vol-gens gebruik lokaal.

7. Bij geval van te haegelijng ofte foudraging van oorlog, zal de huurder moderatie genieten op zijne pacht-somme, maats-on huers-gewijs, op last van den here verhuerder ofte van zijnen quommittenden, binnen de vier en twintig uren na den rooval, is van kennis te geven.

8. De huurder zal de voorschreven goederen behoortlijk maaken metten, cultiveren en bezaaien, behoudertlijk op de drie laatste jaeren van voormelde huur-termijn, zonder op zijn afscheij: om iets over uetrukt ofte verbeterenis te konnen presten: Deren.

9. De here verhuerder reserveert zich het recht van te ght op de voorschreven goederen.

10. De huurder zal van allen tijden, op het eerste verhoek van de here verhuerder in het merendeleke de volvoering van voormelde pacht-somme en volbreuging dezes Conditie, weeten stellen een sol. stabele en welbekende borg, woonaghtig in het Parrochijse muet van Orapel.

11. alle outkosten en rechte dezes, een groote voor den here verhuerder begrepen, zijn tot laste van den huurder.

tot de gehule uytvoering van dit huerecontract, hebben partijen wederzijds huis gevean van Domicilie, ider in zijne tegenwoordige wooning, alle oude gelofte, verbaud en verbijdenis als uel waken.

Waer vanaect gepassend binnen jaer pacht-hout, op het kasteel van den here verhuerder, dezer eerste decumbers achtline worden vijf en vierzig, te presencie van Joannes Baptista van der Meeren, Lou Cornelius, Boschwagter, en van Pommaris van schoor,

